

ЧАСТ: ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ за

ЕКО ЗОНА ЗА РЕКРЕАЦИЯ, ИЗКУСТВА  
И СПОРТ В ГРАД ЛЯСКОВЕЦ

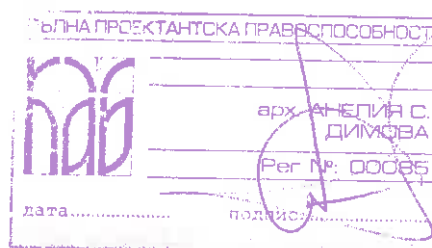
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

УПИ IV за парк, кв. 80, гр. Ляковец, общ. Ляковец, общ. Ляковец

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Ляковец

ПРОЕКТАНТ:

арх. А. Димова



СЪГЛАСУВАЛИ проектанти по части:

Конструкции: ..... (инж. Паричева)

Електро: ..... (инж. Даракчиев)

Геодезия: ..... (инж. Василева)

Архитектурна: ..... (арх. Димова)

Паркоустройство: ..... (ландш. арх. Лазарова)

2019 година

ЕвроИнвестКонсулт ООД, гр. Горна Оряховица  
Удостоверение № ПК-0536/28.10.2015г.  
Оценка съответствието на инв. проект  
Специалист: .....  
Управител: ..... /инж. А. Христова

# СЪДЪРЖАНИЕ

към инвестиционен проект част пожарна безопасност за строеж:

## ЕКО ЗОНА ЗА РЕКРЕАЦИЯ, ИЗКУСТВА И СПОРТ В ГРАД ЛЯСКОВЕЦ

в УПИ IV за парк, кв. 80, гр. Ляковец, общ. Лясковец, общ.Лясковец

### I. ОБЩА ЧАСТ

### II. ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

### III. АКТИВНИ МЕРКИ ЗА ЗАЩИТА ОТ ПОЖАР:

### IV. ОСИГУРЯВАНЕ НА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ.



камара на инженерите в инвестиционното проектиране

# УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 00636/ 30.07.2013 г.

арх. АНЕЛИЯ СТЕФАНОВА ДИМОВА

завърши успешно пълен курс на обучение по пожарна безопасност

съгласно НАРЕДБА № 13-1971 за

Строително-техническите правила и норми за осигуряване на  
пожарна безопасност при пожар

Курсовете са организирани от ЦО на КИИП съгласно решения на УС на КИИП  
от заседанията, проведени на 25.01.2013 г. и 22.02.2013 г.

Главен секретар на КИИП

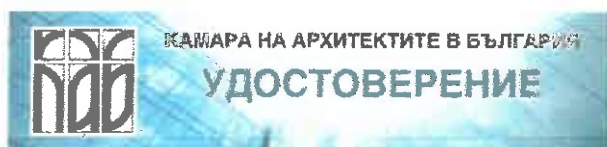
инж. И. Каралев

Важи за издаване на удостоверение за ГП за раздел  
"Техническа записка и графични материали"  
по интердисциплинарна част "Пожарна безопасност"



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев



архитект  
**Анелия Стефанова Димова**  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



Дата на изд. Per. No.  
01/01/2019 00085  
Валидност  
31/12/2019 [www.kab.bg](http://www.kab.bg)

Председ. на Ком. по Рег.  
*[Signature]*  
Председател на УС



architect  
**Aneliya Stefanova Dimova**  
FULL RANGE OF SERVICES

Per. No.  
01/01/2019  
Validity  
31/12/2019 [www.kab.bg](http://www.kab.bg)



# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

## КЪМ ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

За обект:

### **ЕКО ЗОНА ЗА РЕКРЕАЦИЯ, ИЗКУСТВА И СПОРТ В ГРАД ЛЯСКОВЕЦ**

в УПИ IV <sup>02</sup> за парк, кв. 80, гр. Ляковец, общ. Ляковец, общ. Ляковец

Проектът е във фаза идейна с обхват и съдържание в съответствие с Приложение № 3 във връзка с чл. 4, ал.1 от Наредба № 13 -1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009г.

#### I. ОБЩА ЧАСТ.

##### I.1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТНАТА РАЗРАБОТКА

Настоящата част е разработена на основание чл. 4 от Наредба № 13 -1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009г. и включва пасивни и активни мерки за защита от пожар и приетите технически решения за осигуряване на пожаробезопасната експлоатация на строежа.

##### I.2. НОРМАТИВНА БАЗА.

Проектът е в съответствие с чл. 169, ал.1, т.2 от Закона за устройство на територията „...строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изисванията на нормативните актове и техническите спецификации за осигуряване в продължение на икономически обоснован експлоатационен срок на съществените изисквания за безопасност при пожар...”

Ползвани нормативни документи:

- ❖ Наредба № 13 -1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009г. ( в сила от 05.06.2010г.)
- ❖ Наредба № РД – 07/08 за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- ❖ Наредба № РД-07-2 за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктажа на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд
- ❖ Наредба № 2 за минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи (ДВ бр. 37/2004 год.);

### 1.3. ОПИСАНИЕ НА СТРОЕЖА

Целта е обновяване, тематично и функционално преустройство на южната част на централен парк гр. Лясковец с което ще се увеличат възможностите за отдих, спорт и развлечения на гражданите, за да стане обект за широко обществено ползване и любимо място за тренировки и развлечение на подрастващото поколение.

Предвижда се:

- реконструкция на зелени площи и места за отдих и почивка;
- рехабилитация на зелените площи при запазване в максимална степен на съществуващата растителност;
- изграждане на площадки за игра и спорт за всички възрастови групи
- обособяване и изграждане на кътове за спорт, забавление и отдих.

С проекта се обособяват на няколко функционални зони:

ЗОНА 1. - МАУНТИН БАЙК – разположена е в северната част на парцела.

Предназначена е за спортно колоездене.

Старта е в северозападния край на площадката, където са разположени стоянка за велосипеди, 2 пейки и кош за отпадъци.

Проектирана е нова велоалея с ширина 1,6м с чакълена настилка, уплътнена с пясък. Алеята се спуска живописно по ската, около и между съществуващите дървета, трасето преминава на две места през съществуващото стълбище, като за преодоляване денивелацията между терена, подпорните зидове и площадките ще се монтират дървени вело-съоръжения – трамплин и рампи. По алеята са разположени, виражи, препятствия и др. съоръжения, а в южната част на алеята е предвидена секция с едри камъни. Движението по нея е еднопосочно и ще бъде обозначено със съответната маркировка и указателни табели.

По периферията на зоната, към съществуваща детска площадка на север и улица „Манастирска“ на изток се предвижда нов жив плет за визуална, шумозащитна и физическа бариери.

## ЗОНА 2. - СКЕЙТБОРД ЗОНА

Ще се ползва за тренировки със скейтборд, тротинетки, ролкови кънки и др. от деца в по-широк възрастов диапазон.

За целта централната площадка ще се преасфалтира, а към тревните площи ще се монтират легнали градински бордюри на лепило.

Основно новопредвидените съоръженията са съсредоточени в югоизточната част на площадката.

Предвижда се изграждане на бетонов елипсовиден улей, с полусферичен профил по късите и вълни в хоризонталните дълги участъци. Дъното му ще бъде покрито с ударопоглъщаща настилка.

В южния край на площадката ще се монтират препятствия за слалом.

Върху подпорния зид ще се монтират дъски за сядане, в тревната настилка зад бордюрите – градински пейки и кош за отпадъци.

Спортните дейности в маунтинбайк и скейтборд зоните са насочени към деца над 12 годишна възраст.

### ЗОНА 3. - АРТ ЗОНА

Разположена е в северозападната част на парка. В съществуваща асфалтобетонна алея ще се изпълни нова настилка от полета от шлайфан бетон, ограничени с ивици от каменни павеа. В северната част на алеята ще се изпълни плътна ограда с височина 1,6м с полета за рисуване с повърхностен слой от водоустойчива шпакловка, боядисана с миещи се фасадна боя.

Върху подпорния зид ще се монтират дъски за сядане и кошове за отпадъци.

Зоната ще се ползва от деца на възраст 6-15г.

### ЗОНА 4. - ДЕТСКА ПЛОЩАДКА 3-12г.

Ситуирана е в североизточната част на парка, непосредствено до арт-зоната. Представлява открита бетонна площадка с ударопоглътщаща настилка от каучукови плочи с 2 двойни люлки и три съоръжения с височина 45-60см с възможност да се ползват от деца с увреждания:

- образователна игра „Опознай България“;
- музикална игра и
- черна дъска за рисуване.

Предвижда се да бъде осъществена връзка със съществуващата беседка чрез жипописна плочопътека между детската площадка и горната част на близкоразположената стълбищна алея.

За изолиране и визуално обособяване на площадката се предвиждат групи от храсти и средноразмерна дървесна растителност по ъли и към скатове.

### ЗОНА 5. - РЕКРЕАЦИЯ



Разположена е в по-тихата част на парка . Предвижда се върху подпорния зид де се монтират дъски за сядане, а по площадките на северозападното стълбище – градински пейки.

Във всички зони ще бъдат извършени ремонтни дейности и рехабилитация на съществуващите каменни настилки и подпорни зидове – механично почистване на камъните с четки и пясъкоструйни машини, подмяна на липсващи и изпочупени плочи, префугиране и финално третиране с препарати с бактерицидни свойства, които да предпазят повърхността от по нататъшна поява на мъхове, лишей и микроорганизми.

Ще се доставят и монтират паркови елементи - градински пейки, кошчета за отпадъци и информационни табели, в т.ч. табели по чл. 15, ал.2 от Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра по отношение на посочените за допустими в приложение № 1 декоративни видове дървета, когато те са с добро фитосанитарно състояние, като на видимо място на стъблото на съответните дървесни видове се нанася маркировка с черно-жълта лента и табела с предупредителна информация.

Предвижда се реконструкция на парковото осветление и изграждане система за видеонаблюдение.

#### ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Площ УПИ:	12 700 m <sup>2</sup>
Площ площадки, алеи и стълбища:	2664 m <sup>2</sup>
Площ детска площадка:	76 m <sup>2</sup>
Площ скейтборд съоръжение:	126,23 m <sup>2</sup>

## II. ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

### 1. Проектни обемно планировъчни и функционални показатели на строежа:

#### 1.1. Условия за успешна евакуация

Детската площадка е с площ 76 кв.м., открита е от всички страни.

Площадките за спортни и арт мероприятия и рекреация са открити от всички страни.

#### 1.2. Ситуационен план:

Осигурен е достъп за противопожарните автомобили от благоустроени улици с трайна настилка около площадката. За противопожарни цели се използват всички пътища обслужващи имота. Достъпът до обекта е от път с трайна настилка.

Осигурени са пътищата с широчина не по-малко от 3,50 м., съгласно чл. 27 от Наредба Из-1971 от 29.10.2009 г.

#### 1.3. Разстояния между сгради и съоръжения – няма нормативни изисквания

#### 1.4. Електрически инсталации

Категоризация според електрическата инсталация

Според изискванията към електрическите инсталации с оглед осигуряване на пожарна безопасност, чл. 236, чл. 237 строежа се определя към първа група „Нормална пожарна опасност“. Предвидени са за монтаж осветители с индиректно разпределение на светлината - 26бр. осветителни тела от парков тип с индиректно разпределение на светлината за основно осветяване на пространството.

Металните стълбове за осветление са заземени.

а/ Зануляване.

Корпусите на осветителите с двойна изолация - с клас на изолацията Клас II не се зануляват. Чл.204 т.5 от НУЕУЕЛ. Корпусите на осветителите с с клас на изолацията Клас I да се свържат със защитния проводник РЕ.

б/ Заземяване.

Пилоните с прожектори трябва да са заземени чрез заземителен кол до достигане  $R_{аз} \leq 10 \Omega$ .

## **2. Клас на функционална пожарна опасност:**

Съгласно „Наредба № Із-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“, обн. ДВ бр. 96 от 04.12.2009 г. изм. и попр., ДВ, бр.17/2010г. чл. 8, ал. 1 и 2 и таблица 1, 2 е:

Детска площадка - Клас на функционална пожарна опасност на строежа (КФПО)- Ф 2

Подклас: - Ф 2.3.

Площадката за масови мероприятия - Клас на функционална пожарна опасност Ф2

Подклас Ф2.4.

## **3. Степен на огнеустойчивост на строежа:**

Сградите или части от тях се подразделят на степени на огнеустойчивост в зависимост от огнеустойчивостта на основните строителни конструкции и елементи и класа по реакция на огън на строителните продукти, от които те са изработени – проектът не предвижда изграждане на сгради. Конструкцията на съоръженията е метална и съответства на изискванията на Наредба № Із 1971.

**4. Класове по реакция на огън на продуктите за конструктивни елементи, покрития на вътрешни и външни (стени, тавани и подове) повърхности:** Съгласно таблица № 7 от Наредба № Із -1971:

Подовото покритие на игровата зона е каучукова спортна настилка с клас D<sub>fl</sub> – s1. Прилежащите площи са с тревна настилка, вибробетонни тротоарни плочи и асфалтобетон.

Предвидените за влагане строителни продукти са от групата на негоримите и трудногорими с допустим клас по реакция на огън на външния повърхностен слой за всички елементи най-малко D.

## **III. АКТИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:**

**1.Обемно планировъчни и функционални показатели за пожарогасителни инсталации** – в обекта няма да се изграждат ПГС

**2. Обемно планировъчни и функционални показатели за пожароизвестителни инсталации и електрооборудване** - в обекта няма да се изграждат ПИС. За известяване на възникнал пожар или авария се предвижда гласово оповестяване на посетителите.

**3.Обемно планировъчни и функционални показатели за димо и топлоотвеждане и вентилация** - в обекта няма да се изграждат ВСОДТ.

**4. Обемно планировъчни и функционални показатели за водоснабдяване за пожарогасене в зависимост от вида и предназначението на строежа.**

07-05-2019

4.1. Външно водоснабдяване за пожарогасене – ще се ползва съществуващ подземен пожарен хидрант, с номинален диаметър ф80, разположен на разстояние до 80 м. от сградите, съгласно чл. 170, ал. 2, т. 2 от Наредба № 13 1971.

4.2. Вътрешно водоснабдяване за пожар- съгласно чл. 193 от Наредба № 13 1971 не се изисква.

**5. Функционални показатели за преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене**

Не се изискват уреди за първоначално пожарогасене за този тип строежи.

**6. Функционални показатели за евакуационно осветление-** не се предвижда изграждане на евакуационно осветление, съгласно чл. 55, ал. 4 от Наредба № 13 1971.

**7. Вентилационни инсталации за противопожарни нужди:**

В обекта не се предвиждат вентилационни инсталации и аварийни вентилационни инсталации, съгласно чл. 66 и чл. 84 от Наредба 13-1971 от 29.10.2009 г.

#### **IV. ОСИГУРЯВАНЕ НА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ:**

По време на изпълнение на строително – монтажните работи и експлоатация на сградата да се спазват разпоредбите на Наредба № 13-1971 от

29.10.2009 г за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. При строителството да се следи за:

- ✓ В края на работното време всеки работник е длъжен да провери и да остави в пожаробезопасно състояние своето работно място, машините и съоръженията, с които работи;
- ✓ Територията на обекта редовно да се почиства от горими отпадъци;
- ✓ На местата, където не трябва да се употребява огън се поставят надписи;
- ✓ Достъпът да подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, до пожарните кранове и хидранти, до сградите, складовете и съоръженията на строителната площадка да се поддържат винаги свободни;
- ✓ Забранява се складирането на материали, съоръжения и машини, както и паркирането на превозни средства по пътя и подхода към противопожарните уреди, съоръженията и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене;
- ✓ На видно място на строителната площадка да се поставят табели с телефония номер на противопожарната охрана.

Строителната площадка следва да бъде оборудвана за всеки фургон с по 1бр. прахов пожарогасител 12 кг с клас на праха АВС (т.96 от част I-ва от приложение № 2 към чл. 3, ал.2 от Наредба № 13 -1971).

Фирмата-изпълнител на СМР изготвя план за действие на работниците при пожар или авария на строителния обект, както и план за мерките за безопасност по време на строителния процес.

Преди започване на строителните работи техническият ръководител или отговорно лице от фирмата-изпълнител извършва инструктаж на работещите за мерките за пожарна безопасност и охрана на труда, а при необходимост, както и при особено опасни монтажни работи се провежда извънреден инструктаж.

Инструктажите се провеждат от лица с подходящо образование по ред и при условия, определени от ръководителя, като се отчитат характера на изпълняваната работта, конкретните условия на работното място и професионалният риск.

За дейностите свързани с опасност за здравето и живота на хората, освен инструктаж на работното място се провежда обучение за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Инструктажът и обучението се провеждат по действащите правила, норми и изисквания и утвърдените от ръководителя правила и инструкции за безопасна работа, като тематиката и продължителността са с оглед усвояване от работника на всички изисквания за съответната дейност.


Забележки:

1. Навсякъде в проекта, където е посочена „Наредба №13-1971“ да се разбира „Наредба №13-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“ – в сила от 04.06.2010 г. - издадена от Министерството на вътрешните работи /МВР/ и Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ /Обн. ДВ, бр.96 от 4 Декември 2009г., попр. ДВ, бр.17 от 2 Март 2010 г., изм. с решение № 13641 на ВАС от 15.11.2010 г. по ад. № 9105/2010 г. - ДВ, бр. 101 от 28.12.2010 г./, изменена и допълнена от МВР и Министерство на инвестиционното проектиране /МИП/ /Обн. ДВ, бр.75 от 27 Август 2013 г., в сила от 31.08.2013г./, изменена и допълнена от МВР и МИП /Обн. ДВ, бр.89 от 28 Октомври 2014 г., в сила от 01.11.2014г./ и изменена от МВР и МРРБ /Обн. ДВ, бр.8 от 30 Януари 2015 г., в сила от 30.01.2015г., изменена и допълнена от МВР и МРРБ /Обн. ДВ, бр.2 от 08 януари 2016 г./, изменена и допълнена от МВР и МРРБ /Обн. ДВ, бр.1 от 03 януари 2017 г./.

2. Всички строителни продукти, предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на дим и огън и за предотвратяване на експлозия, притежават документи по Наредба №РД-02-20-1/2015г., за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, обн. ДВ, бр.14 от 2015г., изм. и доп. ДВ, бр.18 от 2016г.;

ЕвроИнвестКонсулт ООД, гр.Горна Оряховица  
Удостоверение № РЧ-0536/28.10.2015г.  
Оценка съответствието на изв. проект  
Специалист.....  
Управител.....

ИЗГОТВИЛ :

...на ПРОЕКТАНТСКАТА ОТВЕТНОСТ	
	арх. НЕЛИЯ С. ДИМОВА
	Per. №: 00085
дата.....	подпис.....